

**ERBUD S.A.
UL. PUŁAWSKA 300A
02-819 WARSZAWA**

**SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA
OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2010 ROKU
WRAZ Z RAPORTEM NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO
REWIDENTA**

TPA Horwath Horodko Audit Sp. z o.o.
Audit and Business Advisory
Członek Crowe Horwath International

ul. Żydowska 1, 61-761 Poznań, Tel.: +48/61/851 38 60, Fax: +48/61/855 98 00
ul. Grójecka 5, 02-019 Warszawa, Tel.: +48/22/44 00 200, Fax: +48/22/44 00 222
E-mail: office@tpa-horwath.pl, Internet: www.tpa-horwath.pl

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA OKRES OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2010 ROKU

Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej ERBUD S.A.

Dokonałiśmy przeglądu załączonego skróconego sprawozdania finansowego ERBUD S.A. („Spółka”) z siedzibą w Warszawie, ul. Puławska 300A, na które składają się:

wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego,
bilans sporządzony na dzień 30 czerwca 2010 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 568.081 tysięcy złotych,
rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2010 roku wykazujący zysk netto w kwocie 27.340 tysięcy złotych,
zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2010 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego w kwocie 21.597 tysięcy złotych,
rachunek przepływów pieniężnych wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2010 roku w kwocie 47.921 tysiące złotych,
dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za rzetelność, prawidłowość i jasność informacji zawartych w skróconym sprawozdaniu finansowym odpowiada Zarząd Spółki. Naszym zadaniem było dokonanie przeglądu tego sprawozdania.

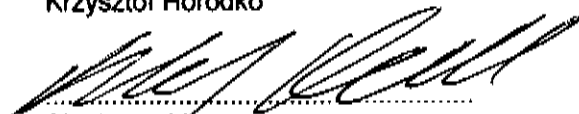
Przeгляд skróconego sprawozdania finansowego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223, z późn. zm.) oraz krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Standardy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, iż skrócone sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości. Przeglądu dokonaliśmy głównie drogą analizy danych skróconego sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe oraz wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz osób odpowiedzialnych za finanse i księgowość Spółki.

Zakres i metoda przeglądu skróconego sprawozdania finansowego istotnie różnią się od badań leżących u podstaw opinii wydawanej o rzetelności, prawidłowości i jasności sprawozdania finansowego. Dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym sprawozdaniu finansowym.



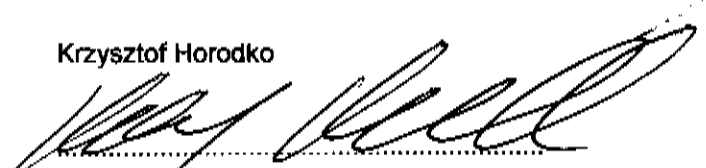
Na podstawie przeprowadzonego przeglądu nie zidentyfikowaliśmy niczego, co nie pozwoliłoby na stwierdzenie, że sprawozdanie finansowe jest zgodne z wymagającymi zastosowania zasadami rachunkowości oraz że rzetelnie i jasno przedstawia, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową ERBUD S.A. na dzień 30 czerwca 2010 roku, jak też wynik finansowy Spółki za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2010 roku, zgodnie z zasadami rachunkowości określonymi w powołanej wyżej ustawie i wydanymi na jej podstawie przepisami, jak również z wymogami określonymi w ustawie o spółkach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 185, poz. 1439) oraz rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U., nr 33, poz. 259, z późn. zm.).

Krzysztof Horodko



Biegły rewident
nr ewid. 10229

Krzysztof Horodko



osoba reprezentująca podmiot

TPA Horwath Horodko Audit Sp. z o. o.
ul. Żydowska 1, 61-761 Poznań

**podmiot uprawniony do badania
sprawozdań finansowych wpisany na
listę podmiotów uprawnionych pod
numerem ewidencyjnym 3082**

Poznań, 30 sierpnia 2010 roku